



GABRIEL COUTO

EM FOCO



ÍNDICE

EDITORIAL	3	SUSTENTABILIDADE	25
OBRA	6	GABRIEL COUTO DIGITAL	27
NOTÍCIAS	13	FORMAÇÃO	28
INTERNACIONAL	21	I&D	30
RESPONSABILIDADE SOCIAL	23	ADJUDICAÇÕES	32
PESSOAS	24		



Edição

Construções Gabriel A.S. Couto S.A.
Departamento de Marketing

Coordenação editorial

Conceição Rito

Design gráfico

Give u design art

Redação

Conceição Rito, Ricardo Poças, Tiago Couto

Colaboração nesta edição

António Sousa, Carlos Neto, Catarina Lopes,
Clara Couto, Eduarda Freitas, João Cavalheiro,
João Morgado, Joaquim Ferreira, José Rio,
Manuel Fernandes, Maria Maia, Miguel Gomes,
Patrícia Sousa, Pedro Jardim, Ricardo Poças,
Rosário Dias, Sérgio Medeiros, Susana Veloso

Tiragem

500 exemplares

Construções Gabriel A.S. Couto S.A.

Rua de São João de Pedra Leital, nº 1000
4770-464 Requião, Apartado 84 EC
V.N.Famalicão
4761-223 V. N. Famalicão
Tel: 00351 252 308 640 PPCA
Fax: 00351 252 375 871
www.gabrielcouto.pt
cgasc@gabrielcouto.pt
Alvará de Construção nº 2490

EDITORIAL

Para a GABRIEL COUTO o ano de 2023 deverá se confirmar como o início de um período de crescimento da sua atividade, devido, por um lado, à consolidação do mercado nacional, e por outro lado, ao maior dinamismo das suas operações em África, nomeadamente, no Gana, em Moçambique e em Angola.

Apesar das expectativas de desaceleração, mesmo de decréscimo em alguns países, da atividade de construção na Europa nos anos de 2023 e 2024, em Portugal, à semelhança do verificado nos últimos anos, o setor da construção apresenta um forte crescimento. No ano de 2023, a GABRIEL COUTO apresenta como suas principais atividades no mercado nacional, a construção civil residencial, onde se destaca a obra da Quinta do Pinheiro, a construção civil não residencial, com referência para a obra da Lactogal e a atividade de construção de infraestruturas, que terá, à semelhança do ano anterior, como principal obra rodoviária a Estrada Nacional EN14.

Na sua vertente internacional, e apesar da instabilidade que estes mercados apresentam, foi possível desenvolver em 2023 uma produção bastante significativa no Gana, uma obra de infraestruturas rodoviárias de Agona-Tarkwa (66km).

As perspetivas para 2024 são, à semelhança do verificado nos últimos anos, moldadas pela elevada incerteza associada ao impacto que os fatores de riscos terão na sua atividade em Portugal, quer nos mercados onde a empresa opera ou pretende vir a operar. É este aumento do nível de incerteza que reforça a importância na definição de uma estratégia de crescimento sustentável que possa contribuir para minimizar os impactos negativos e maximizar o impacto positivos dos fatores de risco nos intervenientes do ecossistema da construção.

Como frequentemente referido, um dos principais desafios do setor da construção para o ano de 2024 será a resposta ao problema de falta de habitação. A GABRIEL COUTO tem na sua carteira obras relevantes deste tipo de atividade como é o caso da obra da Quinta do Pinheiro e a Vizelpa Holmes. Na construção de infraestruturas, a principal atividade será a conclusão da segunda fase e o arranque da terceira fase da obra da Estrada nacional EN14, uma obra inserida no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR). O ano de 2024 também poderá ficar marcado pelo arranque do concurso do comboio de alta velocidade, sendo que a GABRIEL COUTO faz parte de um dos consórcios concorrentes.

No mercado externo as expectativas são de conclusão da obra de infraestruturas rodoviárias no Gana, a retoma da atividade em Moçambique, quer no âmbito do projeto LNG (Área 1) no norte do país, quer uma nova obra de construção civil para o Banco de Moçambique. É também nossa expectativa que em 2024 se inicie uma nova obra em Angola, uma obra de infraestruturas de águas, com um valor aproximado de 220 MUSD.

A capacidade da empresa em conseguir atingir os seus objetivos em termos de crescimento estão sustentados no contributo das várias partes interessadas, como sejam, clientes, fornecedores, entidades financiadoras e, em particular, na dedicação e empenho de todos os colaboradores em Portugal e no exterior. Obrigado por nos ajudarem a construir a mudança.

2023

WE

BUILD

CHANGE

10
MARKETS



1.340



30.019



15.501



13.710

FOLLOWERS

2022

NACIONAL

81,6 M€

INTERNACIONAL

22,6 M€

2023

NACIONAL

84 M€

INTERNACIONAL

45 M€

Portugal
Angola
Gana
Zambia
Mozambique
El Salvador
Nicaragua
Honduras
Cape Verde
Swaziland



OBRA

| CONSTRUÇÃO DO NOVO CONDOMÍNIO PRIVADO “QUINTA DE SÃO MARCOS”



Que foi adjudicada no mês de Julho de 2021, pela Promisembraces, Lda. Este condomínio está situado no morro do Castelo no centro histórico de Vila Nova de Gaia, na margem sul do rio Douro.

A obra tem como finalidade a construção do novo condomínio privado “Quinta de São Marcos” que é constituído por 5 volumes e contará com 26 apartamentos, com áreas que variam dos 79 aos 288 m² e tipologias entre T1 e T4, com espaços exteriores, garagem, arrecadação e vistas deslumbrantes sobre o rio Douro e a cidade do Porto. Uma construção totalmente nova, com acabamentos de

qualidade superior, seguindo padrões de arquitetura muito exigentes, assim como a manutenção da traça rústica da antiga Quinta através dos seus muros de pedra e de elementos de pedra trabalhados a manter. Localizado numa das últimas encostas luminosas desta margem, zona calma e privilegiada de Gaia, o projeto, construído nos socalcos da Quinta de São Marcos, beneficia da combinação perfeita entre a natureza e o rio Douro.

| A GABRIEL COUTO CONCLUIU A NOVA UNIDADE HOTELEIRA PARA O GRUPO SANA NO ESTORIL

Trata-se de um hotel de 4 estrelas, inserido no segmento Evolution do Grupo Sana Hotels, que está a ser construído no local do anterior hotel Paris, num investimento de cerca de 12 Milhões de Euros.

Esta nova unidade hoteleira está equipada com 133 quartos, distribuídos entre o piso um e o piso cinco. Fator de realce o pormenor de todos os quartos terem vista mar.

Destaca-se o SPA, com piscina, sauna, banho turco, ginásio e massagens no piso seis e a piscina de vidro no piso 7 e um lounge para eventos ou acontecimentos especiais.

No piso do rés do chão destaca-se o enorme lobby, um Lounge bar central a todo o hotel, sala de conferências, cozinha, restaurante e um amplo terraço exterior para eventos.

Os pisos inferiores destinam-se a garagens, serviços de apoio à cozinha e confeitaria e zonas técnicas.



| RESIDÊNCIAS UNIVERSITÁRIAS UHUB LUMIAR

A Gabriel Couto executou e concluiu a empreitada das Residências Universitárias UHUB Lumiar, em Lisboa. O cliente foi a UHUB Investments Lumiar, S.A, com o valor final de empreitada de 16.998.412,15 €.

A obra teve como finalidade a construção de 498 quartos para estudantes universitários, distribuídos por 4 blocos com 7 pisos/bloco, sendo divididos por quartos standards, standard plus (com kitchenette), twodios e estúdios.

Todos os quartos dispõem de casa de banho privativa e estão apetrechados com mobiliário em função da tipologia de alojamento incluindo cama, mesa, secretária, cadeiras, estantes, etc. O modelo implementado no edifício segue um padrão multipolar que concentra um conjunto de 8 quartos individuais por cada núcleo, o qual integra um espaço comum de apoio e uma cozinha totalmente equipada. Os pisos 0 e -1 são destinados às zonas sociais

e incluem as seguintes áreas: receção, zona de estar / convívio / lazer, lavandaria, zonas de estudo / trabalho, sala multimédia, sala de cinema e Ginásio.



| CONCLUSÃO DO HOTEL MOOV ORIENTE



O nosso mais recente empreendimento para a marca MOOV Hotels, propriedade do Grupo Endutex.

O nosso compromisso com o crescimento estratégico fica evidente na nossa decisão de estabelecer com o MOOV Oriente, uma resposta visionária à crescente procura numa zona conhecida pelo seu elevado movimento de passageiros desde o aeroporto, estação ferroviária e vários centros de transporte rodoviário. Reconhecendo que a procura supera consistentemente a oferta nesta região vibrante, o MOOV Oriente representa a nossa aposta estratégica em proporcionar experiências de hospitalidade incomparáveis.

Este empreendimento não é a nossa primeira incursão no sul. No vizinho concelho de Oeiras, o MOOV Oeiras tem estado em pleno funcionamento, estrategicamente

posicionado perto dos movimentados Lagoas Park e Taguspark. Com 115 quartos distribuídos por oito pisos, o MOOV Oeiras já se tornou um centro próspero tanto para viajantes de negócios como de lazer.

É emocionante saber que a nova unidade está agora concluída e preparada para estabelecer novos padrões em hospitalidade, com os impressionantes 149 quartos distribuídos por 10 andares.

Obrigado por fazer parte do nosso sucesso.



| CONJUNTO HABITACIONAL EM MONTENEGRO

Gabriel Couto embarca na construção de um complexo habitacional transformador em Montenegro. Este significativo projeto foi adjudicado no mês de janeiro de 2023 pela Câmara Municipal de Faro, marcando um compromisso com o desenvolvimento comunitário e soluções habitacionais sustentáveis.

Trata-se de um conjunto habitacional composto por seis lotes de edifícios residenciais. O projeto, iniciado pela Câmara Municipal de Faro, visa dar resposta à necessidade crítica de habitação e, mais especificamente, centra-se na realocação de famílias residentes na ilha de Faro.



Edifícios Residenciais: O complexo será composto por 49 fogos de diversas tipologias, entre T1, T2 e T3. Essa combinação diversificada de opções de moradia garante que o empreendimento atenda a diversos tamanhos e necessidades de famílias.

Com uma área de construção de aproximadamente 4.000 m², é um empreendimento que reflete a capacidade da Gabriel Couto para gerir e executar empreendimentos de construção de grande porte.

O foco específico na realocação de famílias da ilha de Faro sublinha o impacto social mais amplo do projeto, abordando os desafios habitacionais enfrentados pela comunidade local.



Este esforço está alinhado com o nosso compromisso de contribuir positivamente para as comunidades que servimos. A Gabriel Couto orgulha-se de fazer parte de projetos que vão além da construção, participando ativamente de iniciativas que melhoram a qualidade de vida dos moradores.

À medida que avançamos na construção deste complexo habitacional, expressamos a nossa gratidão ao Município de Faro por nos confiar este significativo projeto. Também reconhecemos a dedicação e a experiência dos membros da nossa equipa, que desempenham um papel crucial na transformação desta visão em realidade.

| ADJUDICAÇÃO À GABRIEL COUTO DA TERCEIRA FASE DA VARIANTE EN14, QUE SE ESTENDE DESDE O INTERFACE RODOFERROVIÁRIO DA TROFA ATÉ SANTANA (VILA NOVA DE FAMALICÃO)



Esta nova ligação entre os municípios da Trofa e de Vila Nova de Famalicão, através da construção de uma Nova Ponte sobre o Rio Ave permite ainda a melhoria das acessibilidades ao Hospital da Trofa e à Estação de Caminhos-de-ferro e a aproximação do tecido industrial envolvente ao centro habitacional e comercial da Trofa.

O projeto, avaliado em 17 milhões de euros, assinala uma conquista significativa para a GABRIEL COUTO e assume especial importância por ser mais uma iniciativa do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR).

Um Projeto de Importância Nacional: Melhorando a Segurança e a Acessibilidade

Este empreendimento, identificado como PRR, assume profunda importância regional ao reforçar a segurança e a acessibilidade numa zona densamente

povoada e com dinâmica atividade industrial. Alinhado com o plano mais amplo de melhoria das acessibilidades rodoviárias às zonas empresariais, dando continuidade à 2.ª fase do projeto EN14, Maia (Nó do Jumbo) / Interface Rodoferroviário da Trofa, em curso.

Conectando Municípios, promovendo o Crescimento

A EN14, que liga Vila Nova de Famalicão, Trofa e Maia, funciona como um corredor vital através da requalificação da EN14 existente e da construção desta nova variante. Para além de enfrentar os desafios de fluxo de tráfego, este investimento desempenha um papel crucial na aproximação da indústria às principais redes de transporte (A3, A7 e A28), expandindo a zona de influência do Aeroporto Sá Carneiro e do Porto de Leixões e coordenando-se perfeitamente com as infraestruturas ferroviárias.

Principais destaques

A segunda fase da Variante EN14, com uma extensão aproximada de 10 km, apresenta um perfil transversal com faixas 1x1. O projeto engloba um vasto conjunto de obras de arte, das quais se destacam 5 obras de arte especiais (Ponte sobre o Rio Trofa e 4 Viadutos) com extensão total de 2 000 m e ainda 2 Passagens Inferiores/Agrícolas e 3 Passagens Superiores. Foram aplicadas tecnologias de ponta do tipo “Vigas de Lançamento” na construção de viadutos e pontes, atestando o nosso compromisso com a inovação.

Os números falam por si: um vislumbre dos detalhes da construção

Betão em estrutura m3 :	42 000
Aço Pré-Esforço kg :	293 248
Movimentos de Terra:	1.300.000 m3
Desmonte de rocha com explosivos:	400 000m3
Sistemas de Drenagem:	30 km
Pavimentação betuminosa:	170.000 m2
Áreas Verdes:	240.000 m2, com mais de 1.000 árvores e arbustos
Sistemas de contenção em taludes:	24 000m2
Infraestrutura de Segurança Viária:	16,5 km de guardas e barreiras
Betão em Estruturas:	42.000 m3
Aço para construção:	4.000 toneladas
Aço Pré-Esforço:	300 toneladas

Para a GABRIEL COUTO, estes contratos exemplificam a nossa capacidade de realizar projetos de grande escala, exigentes e tecnicamente complexos.

A adjudicação deste emblemático projeto pela IP – Infraestruturas de Portugal sublinha a confiança nas nossas capacidades.

Expressamos a nossa gratidão a todos os membros da equipa, parceiros e partes interessadas que contribuíram para o sucesso deste empreendimento. Juntos, continuamos a construir a mudança.

| A GABRIEL COUTO INICIOU NO PASSADO MÊS DE FEVEREIRO DE 2023, A CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO PANORAMA SETÚBAL, PARA O CLIENTE SWEETACHIVMENT – ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS, CUJO INVESTIMENTO É DE MAIS DE 11 MILHÕES DE EUROS



Trata-se de um condomínio privado que dispõe de apartamentos contemporâneos e Garden Vilas, de 1 a 3 quartos, com layouts open-room, permitindo que cada pessoa transforme a sua nova casa de acordo com as suas necessidades e sonhos. Inclui comodidades exclusivas como um terraço comum com piscina, ginásio, estacionamento e receção.

Situado na zona noroeste de Setúbal, o Condomínio PANORAMA é a melhor opção para quem procura ter o seu pequeno paraíso longe do barulho, mas não quer perder o estilo de vida energético e vibrante da cidade.



NOTÍCIAS

| CONSTRUÇÃO DAS NOVAS INSTALAÇÕES DOS LABORATÓRIOS ELÉTRICOS DA LABELEC.

A Gabriel Couto executou e concluiu a Empreitada de Construção das Novas Instalações dos Laboratórios Elétricos da Labelec, em Lisboa. O cliente foi a EDP – Energias de Portugal, S.A., representada pela EDP Global Solutions, S. A.. O projeto consistiu na construção de um edifício industrial formado por dois núcleos aparentemente autónomos e hierarquizados como Edifício Principal e Anexos:

Edifício Principal – Divide-se em 2 Naves Nascente e Poente. Estas dão espaço ao Laboratório AT e Arrumos a Nascente, e todo o restante programa a Poente. Esta divisão, associada às especiais necessidades de pé direito destes espaços, (de 20m e 8m respetivamente), conformam o exterior do edifício.

A Nave Poente, com 8m de pé direito, constitui-se em dois pisos, albergando funções Técnicas, Sociais e Administrativas. No seu piso 0 instalam-se as funções Administrativas associadas ao espaço de Receção, e predominam as funções Técnicas de Serviços Auxiliares LAB-AT, Laboratórios Eletromecânicos, Área TET, Sala de Controlo, Quadros Elétricos, Sala de Segurança, Poluição Salina e Sala de Calibrações. Todos estes equipamentos são



servidos de áreas estratégicas de distribuição e uma instalação sanitária de acesso restrito ao staff. No seu piso 1 instalam-se as funções Administrativas respetivas à Sala de Reuniões, as funções Sociais subjacentes ao Lounge e o programa de Serviço associado aos Balneários do Staff e Instalação Sanitária Acessível e de acesso comum.

Anexos – O volume de anexos justapõe simplesmente as funções técnicas de apoio aos Laboratórios, de Posto de Transformação e Seccionamento, Grupo Gerador, Sala de Preparação da Poluição Salina e Sala de Preparação de Chuva.

A solução construtiva adotada é um somatório de estruturas porticadas, à base de pilares e vigas e perfis laminados tipo IPE, HEA ou CHS de secção variável consoante a dimensão do vão a vencer. A utilização de

pavimentos em Betão e Chapa de Aço Galvanizado à cor natural foram transversais a todos os espaços e momentos.

No exterior, potenciada pelas proporções elegantes da nave alta e pela sensibilidade das suas arestas arredondadas, uma chapa trapezoidal materializa o invólucro dos edifícios, ritmando e regrando os seus alçados, enquanto lhes confere as nuances de cor, luz e sombra que o acabamento galvanizado traz a si.

No seu interior, os espaços técnicos de grande dimensão são integralmente revestidos a chapa ondulada nos seus limites verticais e chapa lisa no teto. Os espaços de trabalho são revestidos a painéis fenólicos até uma altura de 2,10m e pladur.

A localização da nova entrada viária, com a construção de uma nova Portaria, providencia uma mais ampla área de manobras de entrada de camiões no complexo. Os revestimentos da Portaria seguem as mesmas linhas e soluções adotadas para o edifício e demais anexos, mantendo a característica que esteve presente na conceção do projeto.

As novas Instalações construídas, pela sua peculiaridade, características e finalidade, fazem parte de um leque muito restrito, quer em termos europeus, quer a nível mundial, tendo-se revelado um desafio singular e enriquecedor para o palmarés da Gabriel Couto e para todos os parceiros que nele participaram.



| CONSTRUÇÃO DO PROJETO DA TORRE DE SECAGEM LACTOGAL.

No dia 2 de janeiro de 2023, a Gabriel Couto iniciou oficialmente os trabalhos de construção do prestigiado projeto da Torre de Secagem LACTOGAL em Modivas – Vila do Conde. Isto representa um marco significativo para a nossa organização, reforçando o nosso compromisso com a excelência na construção e engenharia.

O projeto da Torre de Secagem LACTOGAL é um empreendimento inovador que envolve a construção de uma estrutura de betão armado. O prazo para este ambicioso empreendimento está fixado em um ano, sendo os oito meses iniciais dedicados à construção da torre. Após esta fase, o projeto fará a transição para a instalação de equipamentos industriais de última geração, agregando uma camada de complexidade e sofisticação ao desenvolvimento geral.

O projeto demonstra os conhecimentos profundos da Gabriel Couto na construção em betão armado, garantindo durabilidade e integridade estrutural.

O processo de construção está dividido em duas fases distintas – os primeiros oito meses dedicados à construção da torre, seguidos da subsequente instalação de equipamentos industriais.



Este empreendimento reflete a nossa dedicação em lidar com projetos complexos e ampliar os limites da inovação na indústria da construção.

Ao embarcarmos nesta emocionante jornada, expressamos a nossa gratidão à talentosa equipa da Gabriel Couto, cujas habilidades e comprometimento são essenciais para o sucesso do projeto.

| PROJECTO CONCLUÍDO COM SUCESSO_ A GABRIEL COUTO AMPLIA O TROÇO A3-VCI-EN12-ÁGUAS SANTAS PARA BRISA).



É com muito prazer que partilhemos a conclusão com sucesso de um importante projeto executado pela Gabriel Couto – a “Beneficiação/Reforço do pavimento dos sublaços Porto (VCI)/EN12/Águas Santas (A3/A4) da A3 – Auto Estrada Porto/Valença.” Este projeto, executado para a Brisa, envolveu uma modernização abrangente de infraestruturas rodoviárias cruciais, demonstrando o compromisso da Gabriel Couto com a excelência na construção e engenharia.

O foco principal desta empreitada foi a valorização da infraestrutura do pavimento, com intervenções direcionadas em diversas áreas, incluindo juntas de dilatação de obras de arte, drenagem longitudinal, guardas de segurança e sinalização horizontal, vertical e de telecomunicações. O empreendimento exigiu planeamento e execução meticolosos para atender às exigências específicas da melhoria viária.

Foram utilizadas cerca de 17 mil toneladas de mistura betuminosa com fibras SMA (SMA12 surf PMB 45/80-65) na substituição do pavimento, garantindo uma superfície rodoviária robusta e durável.

A camada subjacente sofreu melhorias através de substituições completas ou da introdução de uma geogrelha de reforço, contribuindo para a estabilidade geral e longevidade da estrada.

Superando o desafio de uma janela de trabalho limitada, o projeto foi realizado exclusivamente à noite. A gestão de recursos desempenhou um papel crucial no cumprimento dos rendimentos de produção, ao mesmo tempo que enfrentava condições climáticas adversas que ocasionalmente levavam à suspensão dos trabalhos.

Esta colaboração de sucesso entre a Gabriel Couto e a Brisa exemplifica o nosso compromisso em fornecer soluções de infraestrutura de alta qualidade.

Expressamos aqui a nossa gratidão aos dedicados membros da equipa que contribuíram para o sucesso deste projeto.

| NO DIA 18 DE OUTUBRO DE 2023, TIVEMOS O PRIVILÉGIO DE RECEBER UM GRUPO DE FORMANDOS DA ACADEMIA IP NO LOCAL DA NOSSA OBRA, EN 14 - MAIA (NÓ DO JUMBO) - INTERFACE RODOFERROVIÁRIO DA TROFA - 2.ª FASE – VIA DIAGONAL - INTERFACE RODOFERROVIÁRIO DA TROFA.

Realizou-se a visita às frentes de trabalho da obra, percorrendo-se os seus 10 km de extensão, com paragens nos locais mais relevantes do ponto de vista técnico, nomeadamente as escavações mais expressivas ao pk 6+800 e o cimbria autolanzável em operação na construção do tabuleiro do Viaduto V7.1.

A experiência proporcionou a estes jovens profissionais uma oportunidade inestimável de testemunhar desafios de construção do mundo real e soluções inovadoras. Foi um dia educativo e revelador, oferecendo-lhes informações sobre as complexidades da nossa indústria e o nosso compromisso com a segurança e a excelência.

Na Gabriel Couto acreditamos na promoção de talentos e na partilha de conhecimento para contribuir para o crescimento da nossa indústria. Estamos orgulhosos de ter feito parte desta experiência enriquecedora e estamos comprometidos em promover o seu desenvolvimento como futuros líderes na área.



| O PROJETO HOTEL MOOV MATOSINHOS SUL JÁ ESTÁ EM ANDAMENTO.

Partilhamos os últimos desenvolvimentos da Gabriel Couto no início da execução da empreitada do projeto “Hotel Moov Matosinhos Sul” em Matosinhos. Atribuído no passado mês de junho de 2023 pela Endutex – Hoteis, Sociedade Unipessoal, Lda., este projeto pretende redefinir a hospitalidade na vibrante cidade de Matosinhos.

Situado na Avenida da República, o empreendimento terá uma área aproximada de 1.776 m², apresentando um design inovador que engloba 143 quartos e 45 apartamentos T1 e T2 distribuídos por 10 pisos. Este projeto marca a maior unidade hoteleira do prestigiado grupo Endutex.

O que diferencia este empreendimento é a sua abordagem inovadora, atendendo a uma gama diversificada de viajantes. Com foco em oferecer acomodações adequadas para famílias, o hotel integra perfeitamente a hospitalidade tradicional com apartamentos turísticos modernos e totalmente equipados. Esta mistura distinta de ofertas foi criada para proporcionar um ambiente único e acolhedor para os hóspedes.

À medida que a Gabriel Couto traz a sua experiência para este ambicioso projeto, esperamos ansiosamente testemunhar a transformação do Hotel Moov Matosinhos Sul num destino de referência.



EDIFÍCIO GREEN PLAZA – QUINTA DO LOUREIRO PELA GABRIEL COUTO

Mais um empreendimento construído pela Gabriel Couto que promete moldar o horizonte de Carcavelos, Cascais. A prestigiada empreitada de construção do Green Plaza – Quinta do Loureiro, composta por 39 apartamentos, foi-nos adjudicada pela Inspired Orbit.

Green Plaza – Quinta do Loureiro é um testemunho da inovação arquitetónica e da vida moderna. A empreitada abrange a execução integral do projeto de Construção de Edifício Residencial, compreendendo:

Estacionamento na cave: Três pisos dedicados a um estacionamento cómodo e amplo.

Pisos Residenciais: Seis níveis de apartamentos meticulosamente projetados, cada um oferecendo uma experiência de vida única.

Entradas Exteriores: Três entradas independentes para maior acessibilidade e comodidade.

Pátio no Piso 0: Espaço exterior acolhedor, que inclui uma sala de condomínio e uma convidativa piscina.

Áreas de Cobertura: O edifício possui áreas de cobertura visitáveis e acessíveis no Terraço, oferecendo vistas panorâmicas e uma experiência de vida elevada.

Localização:



A Inspired Orbit, com a força visionária deste projeto, confiou à Gabriel Couto a concretização da sua visão para o Green Plaza – Quinta do Loureiro. Esta colaboração ressalta no nosso compromisso em entregar projetos que não apenas atendam, mas superem as expectativas dos nossos clientes.



INTERNACIONAL

| FOI COM IMENSO ORGULHO QUE ASSUMIMOS A RESPONSABILIDADE DA EMPREITADA DE REMODELAÇÃO NO EDIFÍCIO DA SUCURSAL DO BANCO DE MOÇAMBIQUE EM XAI-XAI.

Apesar da nossa extensa história em Moçambique, que abrange mais de 20 anos com foco em projetos públicos, que vão desde implementações rodoviárias a pontes, sistemas de drenagem, caminhos-de-ferro e aeroportos, temos o prazer de anunciar um marco significativo. O Banco de Moçambique conferiu-nos a honra e a responsabilidade de executar este projeto de Construção Civil no país, que envolve especificamente o tratamento de diversas patologias na sua filial vital de Xai-Xai.

O Banco de Moçambique, ao confiar-nos a responsabilidade de intervir e corrigir problemas na sua sucursal de Xai-Xai – uma estrutura de backup crítica para além do seu funcionamento autónomo -, é uma prova da confiança inabalável depositada no 'savoir faire' da nossa empresa. Este reconhecimento reforça o nosso compromisso com a excelência e a qualidade.

Reconhecendo a natureza exigente deste projeto e o seu prazo 'apertado', abraçámo-lo como um novo desafio e uma oportunidade para toda a nossa família Gabriel Couto mostrar o

nosso compromisso, esforço e desempenho incomparáveis. A relevância desta infraestrutura para o Banco de Moçambique sublinha a importância do nosso papel em garantir a sua condição ótima.

Ao embarcarmos neste emblemático projeto, expressamos a nossa gratidão pela confiança em nós depositada pelo Banco de Moçambique. Esperamos entregar mais um empreendimento de sucesso que não apenas atenda, mas supere as expectativas.



| ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DO PROGRESSO NO PROJETO E RECONSTRUÇÃO DA INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA TARKWA-AGONA-NKWANTA NO GANA!

A nossa equipa de engenheiros altamente qualificados e trabalhadores de construção dedicados tem trabalhado diligentemente para dar nova vida à infraestrutura rodoviária, de 66 km, na região de Tarkwa-Agona-Nkwanta. O seu empenho e trabalho árduo são evidentes nos progressos substanciais alcançados até agora.

O projeto vai além da mera construção; é um esforço abrangente para melhorar toda a infraestrutura rodoviária. Empregamos tecnologia de ponta e métodos de construção inovadores para garantir que a estrada resista ao teste do tempo. Os recursos de segurança estão sendo integrados e a sustentabilidade está na vanguarda dos nossos esforços.

Temos o prazer de anunciar que já foram alcançados marcos significativos. Secções críticas da estrada foram reconstruídas com sucesso, contribuindo para melhorar a conectividade e a acessibilidade na região. À medida que avançamos, o nosso foco continua a ser alcançar mais marcos que beneficiarão diretamente as comunidades locais.

Não se trata apenas de construir estradas; trata-se de transformar vidas. A infraestrutura rodoviária melhorada facilitará um transporte mais fluido, abrindo caminhos para o crescimento económico e um melhor acesso a serviços essenciais. Estamos empenhados em impactar positivamente a vida das pessoas na região de Tarkwa-Agona-Nkwanta.

O envolvimento da comunidade tem sido um aspeto fundamental da nossa abordagem. Acreditamos no poder da colaboração e, ao longo deste projeto, procurámos ativamente obter feedback das comunidades locais.

À medida que avançamos na estrada, estamos confiantes de que o Projeto de Infra-estruturas Rodoviárias Tarkwa-Agona-Nkwanta será um testemunho do que pode ser alcançado através da dedicação, inovação e uma visão partilhada para um futuro melhor.



RESPONSABILIDADE SOCIAL

| RESPONSABILIDADE SOCIAL GABRIEL COUTO GANA —
CONSCIENCIALIZAÇÃO DO CANCRO DE MAMA E EDUCAÇÃO
NA COMUNIDADE DONPIM.



O mês de Consciencialização do Cancro da Mama em outubro, é um momento para caminhar juntos e para aumentar a consciencialização; promover a educação, o rastreio e a deteção; angariar fundos, homenagear os mortos e apoiar pacientes e sobreviventes. A Positive Promotions tem orgulho de ajudar a educar e também apoiar os pacientes com cancro da mama, com uma grande seleção de produtos promocionais e recursos educacionais. Trabalhando juntos, podemos fazer a diferença e enfrentar o desafio de encontrar uma cura!

Qual é o propósito da consciencialização sobre o cancro de mama? O cancro da mama é o cancro mais comum em mulheres em todo o mundo. Outubro é o mês de Consciencialização sobre o Cancro da Mama, uma campanha anual para aumentar a consciência da doença. O objetivo é atrair o máximo de pessoas possível envolvida na sensibilização e no aumento da compreensão das mulheres sobre os seus riscos e dos sinais e sintomas que necessitam de atenção médica imediata e também para programas organizados de rastreio do cancro da mama, que podem detetar mais cedo o estágio do cancro.



PESSOAS

| TESTEMUNHO DE JOÃO MORGADO

Apresentamos aqui um vislumbre exclusivo das experiências extraordinárias de um de nossos melhores engenheiros, João Morgado, na Gabriel Couto. O seu percurso na nossa empresa tem sido marcado pela dedicação, inovação e compromisso com a excelência, o que o torna um membro inestimável da nossa equipa.

Foi com muito orgulho que aceitei o convite para escrever um texto para esta rubrica especial

São as PESSOAS que fazem as Organizações. São as PESSOAS que fazem a GABRIEL COUTO.

Foram pessoas, especiais para mim, que me “trouxeram” para a Gabriel Couto. Um nosso muito estimado Colega e Professor Eng.º Valverde Miranda. Foram pessoas muito especiais que me acolheram na Gabriel Couto, Eng.º Pereira da Silva e Eng.º Carlos Couto, nos tempos difíceis de 1987, Setembro 1987, na Obra da VCI – Porto e que me proporcionaram um sentido de integração na empresa muito peculiar. Sem esquecer o Sr. Gabriel Couto. As pessoas ali contavam. Já na altura, o lema era



Todos Juntos, Um por Todos, Todos por Um - embora não existissem tarjas expostas nas janelas...

Há uns tempos, e para responder ao clássico “Que fazes?”, cansado de responder sempre a mesma coisa, respondi: “Trabalho nas obras”.

Porque é verdade. É isso que faço desde que comecei a trabalhar na Gabriel Couto.

É isso que fazemos: Obras.

Comecei a trabalhar nas obras na VCI como Adjunto do Eng.º Pereira da Silva, onde fiz de tudo, desde Adjunto do Diretor de Obra, Topógrafo, Operador de Laboratório, Escriturário, ...

Passados 2 anos ele disse-me, “... tenho de ir 2 semanas a Bragança e já volto...”.

Decidiu ficar por lá uma dezena de anos e eu tive que me fazer à vida..., ou seja, crescer. Para isso tive a confiança e o apoio da empresa, ou seja, das Pessoas da empresa!

A partir daí passei a exercer funções de Direção de Obra e Direção de Produção. Pelo meio alguns desvios na área de Orçamentos que proporcionaram a minha grande consideração que tenho pelos colegas desse Departamento!

Tive, e tenho o privilégio de trabalhar ao longo destes anos em grandes projetos com muitos bons profissionais e, na grande maioria dos casos, com muito boas pessoas e que vestem a camisola da empresa. É isso que mantém a energia e a motivação.

É complicado realçar pessoas, colaboradores, ao longo destes anos, mas sim cruzei-me com muitas boas pessoas, quer sejam pedreiros, operadores, encarregados, administrativos, técnicos de laboratório, topógrafos, engenheiros, quadros das áreas de qualidade, ambiente, segurança, manutenção mecânica ou staff da Sede e a todos venho agradecer a paciência e o apoio que me têm dado.

E “but last but not least”, os Clientes e os Fornecedores.

Além de organizações também são Pessoas, e sim, o nosso sucesso profissional também passa por um relacionamento saudável com os nossos colegas que estão em funções distintas, mas igualmente difíceis. A eles, representantes dessas organizações, e são muitos com quem me cruzei ao longo destes anos, também o meu agradecimento.

SUSTENTABILIDADE

| NO COMPROMISSO CONTÍNUO COM A RESPONSABILIDADE AMBIENTAL, PARTILHAMOS UMA INICIATIVA INOVADORA DA GABRIEL COUTO NO DOMÍNIO DA CONSTRUÇÃO DE ESTRADAS QUE SE ALINHA COM A NOSSA DEDICAÇÃO À SUSTENTABILIDADE.

A indústria da construção, um interveniente fundamental na formação do nosso ambiente construído, tem procurado ativamente alternativas ecológicas. É com orgulho que anunciamos a nossa colaboração com a Brisa num projeto piloto que explora a utilização de Misturas Betuminosas Recuperadas (MBR) em pavimentação, contribuindo para um futuro mais sustentável.

Os MBRs apresentam uma alternativa atraente às misturas betuminosas convencionais, oferecendo uma série de benefícios. Ao reciclar pavimentos antigos, não só reduzimos a procura de recursos naturais, mas também conseguimos poupanças de custos significativas. Esta abordagem ecologicamente consciente está alinhada com o nosso compromisso de minimizar o desperdício e reduzir o nosso impacto ambiental.

Projeto piloto pioneiro: um vislumbre do futuro

Nos dias 27, 28 e 29 de junho a Gabriel Couto, com o seu departamento de I&D, colaborou com a Brisa num projeto piloto pioneiro na A3. O projeto envolveu a aplicação de duas Misturas Betuminosas com incorporação de mistura recuperada proveniente de uma camada de desgaste de uma autoestrada.





As duas misturas betuminosas foram do tipo Betão Betuminoso Rugoso (AC14 surf BBr) com incorporação de 20% MBR, tendo-se poupado em cerca de 0.4% relativamente ao betume virgem consumido.

O MBR utilizado no projeto passou por um meticuloso processo de crivagem para atingir o tamanho de partícula desejado (fração 8/16), garantindo a sua integração perfeita na central de produção. A formulação das duas misturas foi a mesma, com uma diferença, o tipo de betume e rejuvenescedor (sendo muito importante para restaurar/melhorar as propriedades físicas e químicas do betume envelhecido): Uma foi produzida com um betume já aditivado, com o rejuvenescedor, pelo fornecedor de betume (Elaster Regener da CEPSA), outra com um betume modificado PMB 45/80-65 da CEPSA aditivado na central de produção com o rejuvenescedor VIATOP plus RC.

Os resultados obtidos, dos ensaios já realizados, foram bastante satisfatórios, não havendo diferenças relativamente às características de um AC14 surf BBr convencional sem incorporação de MBR. Estão ainda em curso alguns ensaios (ex: Resistência à Fadiga e Deformação Permanente), assim como avaliação periódica dos respetivos troços piloto, para que as misturas possam ser validadas e assim serem introduzidas as especificações, para este tipo de misturas com misturas betuminosas recuperadas, em futuros cadernos de encargos.

Os resultados dos testes iniciais foram extremamente positivos, não mostrando diferenças perceptíveis nas características em comparação com um surf BBr AC14 convencional sem incorporação de MBR. Estão sendo realizados testes contínuos, incluindo Resistência à Fadiga e Deformação Permanente, juntamente com avaliações periódicas das secções piloto. Estes esforços visam validar as misturas e estabelecer especificações para a utilização de misturas betuminosas recuperadas em futuros projetos de construção.

Junte-se a nós na construção de um futuro sustentável.

À medida que nos aventuramos em território desconhecido na indústria da construção, convidamos a nossa comunidade a partilhar a emoção desta jornada de sustentabilidade. Juntos, estamos a preparar o caminho para um futuro mais verde e responsável, um caminho de mudanças.

GABRIEL COUTO DIGITAL

Temos o prazer de compartilhar algumas notícias notáveis do nosso Departamento BIM (Building Information Modeling)! Nos últimos meses, a nossa talentosa equipe alcançou marcos extraordinários e contribuiu significativamente para nosso sucesso coletivo.

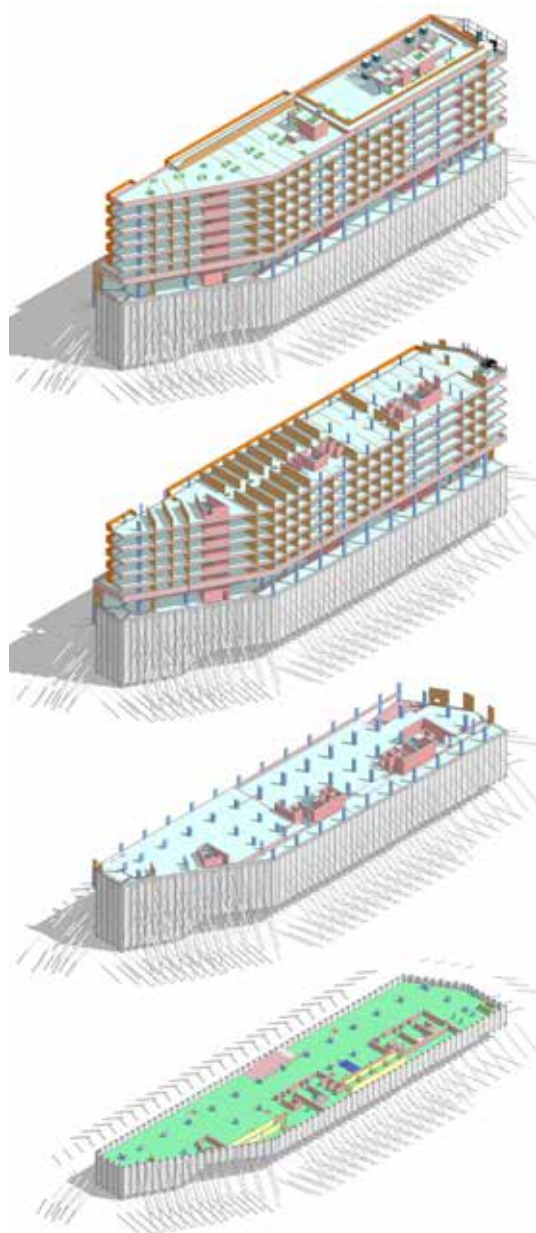
Revolucionando o Design e a Construção, o nosso Departamento BIM tem estado na vanguarda da revolução na forma como abordamos o projeto e a construção. Através da implementação de tecnologias de ponta e processos inovadores, não só cumpriram como superaram os padrões da indústria.

As Principais conquistas são:

- A colaboração eficiente em projetos: O Departamento BIM implementou com sucesso fluxos de trabalho colaborativos, garantindo comunicação e a coordenação entre as equipas de produção, equipas de projeto e equipas responsáveis pelo Planeamento e Pré-Construção. Esta dinâmica resultou numa maior eficiência dos processos de produção, redução de prazos e de custos.
- Precisão e exatidão: a nossa equipe alcançou níveis muito positivos de precisão e exatidão na documentação do projeto. Isto não só melhorou a qualidade dos nossos resultados, mas também minimizou erros e retrabalho.

Redução de custos: Através do planeamento estratégico e da análise, o Departamento BIM tem desempenhado um papel crucial na identificação de oportunidades de redução de custos ao longo de vários projetos. Os seus esforços contribuíram para otimizar a alocação de recursos e racionalizar os orçamentos dos projetos.

Ao celebrarmos essas conquistas, estamos entusiasmados com as possibilidades futuras que nosso Departamento BIM oferece. Continuamos comprometidos em ultrapassar os limites do que é possível e entregar resultados excepcionais para nossos clientes.



FORMAÇÕES

				Valores	
Interna/Externa	Entidade Formadora	Cod. Formação	Tipo de Formação	Qt.Hrs	NºFunc.
Externa	Formaschool	MMT	Curso Agregado de Manobrador	24 00:00	2
		PE/TA	Manobrador de Plataformas Elevatorias e Trabalhos em Altura	8 30:00	1
		SENSIBILIZAÇÃO	Liderança e Motivação	120 00:00	30
	Minhoform	MMO	Manobrador de Maquinas em Obra e Industrias	16 00:00	1
		MMO/M.IND	Manobrador máquinas em Obra	208 00:00	13
			Manobrador máquinas em Obra	160 00:00	10
			Manobrador máquinas em Obra	80 00:00	5
			Manobrador máquinas em Obra	16 00:00	1
		SBV	Suporte Basico de Vida-Adulto	36 00:00	9
	OMEGA	TCR/T	Tempos de Condução e Repouso/Tacógrafos	8 00:00	1
		TCR/TACOGRAFOS	Tempos de Condução e Repouso/Tacógrafos	72 00:00	9
	EARTH CONSULTERS	MMO/M.IND	Manobrador de Maquinas em Obra e Industrias	16 00:00	1
	CIFESP	OPE	Operador de Plataformas Elevatorias	40 00:00	5
	OCC	EC	Encerramento de Contas 2023	32 00:00	4
		EMTN	Estratégias de Markting e Técnicas de Negociação	24 00:00	3
Externa Total				860 30:00	95
Interna	Gabriel Couto	MMO	Boas práticas operação Retroescavadora	8 00:00	1
			Boas práticas operação Escavadora	8 00:00	1
			Limpeza e Conservação do Equipamento	11 30:00	15
			Lubrificação Manutenção Limpeza Coservação	0 30:00	1
			Sistema SCR adblue	1 00:00	1
			Operação e Manutenção de Máquinas	4 00:00	2
			Operação Segura de Equipamentos Moveis	4 30:00	4
			Técnicas de Operação Segurança Produção	2 00:00	1
			Boas práticas Operação Pá Carregadora	4 00:00	1
			Inspeção do Material Rodante	1 30:00	1
			Boas Práticas de Operação Escavadora	10 00:00	2
			Simbologia e Inspeção do Material Rodante	4 00:00	2



Valores

Interna/Externa	Entidade Formadora	Cod. Formação	Tipo de Formação	Qt.Hrs	NºFunc.
			Simbologia Universal em Equipamentos Moveis	1 00:00	1
			Inspeção 360	1 30:00	1
			Operação ECO	2 00:00	1
		OSEM	Sistema SCR adblue	5 00:00	5
			Operação Segura de Equipamentos Moveis	22 30:00	14
			Técnicas de Operação Segurança Produção	4 00:00	2
			OSEM Tecnicas de Operação	8 00:00	3
			OSEM Tecnologia Embarcada	3 00:00	1
			OSEM Sistema SCR/Adblue Procedimentos Corretos	1 00:00	1
			Inspeção e Manutenção do Equipamento	15 00:00	8
			Técnicas de Operação Segura	2 00:00	1
			Tecnologia Embarcada Modos de Trabalho	1 30:00	2
			Técnicas de Operação e Condução ECO Simbologia Unirversal	2 00:00	1
			Introdução a Segurança Inspeção e Manutenção do Equipamento	3 00:00	1
			Técnicas de Operação e Simbologia Universal	2 00:00	1
		OSEM	Operação Segura de Equipamentos Moveis	2 00:00	1
		IME	Inspeção e Manutenção do Equipamento	1 00:00	1
		PE/TA	Operação de Plataformas Elevatórias	6 00:00	1
			Tipos de Plataformas Inspeção e Manutenção	6 00:00	1
			Técnicas de Operação Procedimentos Pré Operacionais	4 00:00	1
			Boas Práticas Durante a Operação Uso Correto dos Comandos	6 00:00	1
			Planeamento de Trabalhos em Altura e Avaliação de Riscos	6 00:00	1
			Comunicação Eficaz Sinalizaçãoadequada Treinamento Prático	6 00:00	1
		SENSIBILIZAÇÃO	O Control de Custos em Ambiente de Obra	30 00:00	30
			O BIM e as vantagens da sua aplicação em obra	30 00:00	30
			Porque Devemos Ter Segurança	60 00:00	30
Interna Total				289 30:00	173
Total Geral				1150 00:00	268

I&D

Desde 2022 que o Laboratório central da Gabriel Couto tem vindo a estudar sobre o potencial de aplicação do método eletromagnético (não nuclear) para determinação, in situ, da baridade e teor em água com vista ao controlo da qualidade, não só para obras de terraplenagens, mas também de camadas de pavimentos rodoviários (camadas não ligadas de base e sub-base) e fundação (leito de pavimento).

No passado mês de maio, aconteceu o 18.º Congresso Nacional de Geotecnia, no Colégio Espírito Santo da Universidade de Évora. Foram selecionados vários artigos para a apresentação neste congresso e o artigo “DETERMINAÇÃO IN SITU COM MÉTODO NÃO NUCLEAR DA BARIDADE E TEOR EM ÁGUA DE CAMADAS DO PAVIMENTO E FUNDAÇÃO DE ESTRADAS”, foi um dos escolhidos, da autoria de: Neves, José, CERIS, Departamento de Engenharia Civil, Arquitetura e Georrecursos, Instituto Superior Técnico, Universidade de Lisboa, Lisboa, Portugal; Lopes, Catarina, Construções Gabriel A.S. Couto S.A., Vila Nova de Famalicão, Portugal, Silva, Cláudia, RELACRE, Lisboa, Portugal, claudia.silva@relacre.pt

O artigo teve como objetivo descrever o estudo sobre a aplicação do método eletromagnético para controlo da qualidade ao caso de um solo (areia argilosa), incluindo a análise comparativa com outros métodos de ensaio, como é caso do método da garrafa de areia (LNEC E 204) e o método nuclear (ASTM D6938).

Este estudo permitiu concluir que os valores da baridade húmida e do teor em água medidos pelos métodos nuclear e não nuclear foram praticamente coincidentes. O estudo salientou ainda a importância, à semelhança do método nuclear, de correção dos valores medidos pelo





equipamento eletromagnético, neste caso tendo em conta o procedimento estabelecido pelo fabricante e o conhecimento das principais propriedades do solo (granulometria e plasticidade). Estas conclusões permitem dar confiança à utilização do método eletromagnético no controlo da compactação de solos, em alternativa ao método nuclear.

Neste momento, a Gabriel Couto tem o método não nuclear em pleno, nomeadamente em duas das suas obras, de grande dimensão, de estradas, uma em Portugal (EN14 - MAIA (NÓ DO JUMBO) / INTERFACE RODOFERROVIÁRIO DA TROFA - 2ª FASE - VIA DIAGONAL / INTERFACE RODOFERROVIÁRIO DA TROFA) e outra no Gana (RECONSTRUCTION OF TARKWA - AGONA NKWANTA ROAD PROJECT (66.0KM)), transmitindo aos seus clientes (IP e GHA) a total confiança nos resultados obtidos para a garantia do controlo da qualidade. No Gana, apesar de existirem alguns equipamentos não nucleares, a Gabriel Couto foi pioneira na introdução do mesmo para o controlo do grau de compactação nos diferentes tipos de camadas (camadas em ABGE's e solos) numa obra de alargamento e reabilitação da estrada Tarkwa-Agona Nkwanta (66 km), cujo tráfego existente é pesado e intenso.

ADJUDICAÇÕES – quarto trimestre

OBRAS ADJUDICADAS

Empreitada de grande reparação de pavimento
— grupo viii de sublanços da concessão norte:
lote 1 — A11 — Lousada — Castelões (A4)

Local | Porto
Cliente | Ascendi
Prazo | 180 Dias

Aeroporto Francisco Sá Carneiro
Sinalização Horizontal Plataformas Sierra e Whiskey

Local | Porto
Cliente | Ana – Aeroportos de Portugal, S.A.
Prazo | 65 Dias

Variante à EN14 lanço Interface Rodoferroviário/
Santana (EN14), incluindo nova ponte sobre o Rio Ave

Local | Porto / Braga
Cliente | Infraestruturas de Portugal, S. A.
Valor | 12 550 000,00 €
Prazo | 600 Dias

Empreitadas de Construção de um Edifício Multifamiliar
sito na Estrada das Machadas, em Setúbal

Local | Setúbal
Cliente | Sweetachievement - Atividades Imobiliárias, Lda.
Prazo | 20 Meses

Construção de um imóvel sito na Praça José Fontana,
36-39 (1050-129 Lisboa) e na Rua Sousa Martins, 24-
28 (1050-219 Lisboa), e reabilitação do imóvel sito
na Rua Sousa Martins, 22 (1050-219 Lisboa)

Local | Lisboa
Cliente | Santa Casa da Misericórdia de Lisboa
Valor | 6.950.819,82 €
Prazo | 23 Meses

Empreitada geral — Riverside — lotes
4 e 5 — edifícios de habitação

Local | Vila Nova de Gaia
Cliente | Noble Faces, S.A.
Prazo | 668 Dias

Empreitada de construção de conjunto
habitacional de Montenegro

Local | Faro
Cliente | Município de Faro
Valor | 5 050 000,00 €
Prazo | 730 Dias

OBRAS ADJUDICADAS

Hotel Moov Matosinhos Sul

Local | Matosinhos
Cliente | Endutex Hotéis - Sociedade Unipessoal, Lda.
Prazo | 10 Meses

Empreitada de construção de edifício de
habitação coletiva, Quinta do Loureiro

Local | Carcavelos, Cascais
Cliente | Inspired Orbit, Lda.
Prazo | 22 Meses

Empreitada de Construção de Edifício
multifamiliar com 24 fogos - Cubic Maia

Local | Maia
Cliente | Êxito Peregrino
Prazo | 540 Dias

Contrato de Empreitada de Construção do Edifício Residencial
Oeiras Eagle Golf Lote 3 - Rua dos Polvoristas, Barcarena

Local | Oeiras
Cliente | Vizelpas Investimentos, S.A.
Prazo | 22 Meses

Contrato de Empreitada de Construção do Edifício
Multifamiliar - Lote 7, Águas Santas

Local | Maia
Cliente | Pontalta — Propriedade
Horizontal do Atlântico S.A.
Prazo | 18 Meses

Empreitada geral — Riverside — lotes
4 e 5 — edifícios de habitação

Local | Vila Nova de Gaia
Cliente | Noble Faces, S.A.
Prazo | 668 Dias

TOTAL - Outlet Drain Quitunda Village

Local | Afungi, Cabo Delgado - Moçambique
Cliente | Total Energies Mozambique
Prazo | 3 meses

Empreitada para a correcção das patologias do Edifício
da Filial do Banco de Moçambique em Xai-Xai (Fix)

Local | XAI-XAI, Moçambique
Cliente | BANCO DE MOÇAMBIQUE
Prazo | 12 meses